245. LOANS / LEASING

245. LOANS / LEASING

PINJAMAN TERHEBAT

* KHAS UTK KAKITANGAN KERAJAAN & BADAN BERKANUN SHJ
* INTEREST 0.33% SEBULAN
* BOLEH ADVANCE T&C
* POTONGAN GAJI BOLEH MELEBIHI 60% – 75%
* SENARAI HITAM, CTOS CCRISS DI BANK LAYAK MEMOHON
* SILA (SMS, FAX) NO I/C, GAJI KASAR, JUMLAH PTG & GAJI BERSIH UTK SEMAK KELAYAKAN

*** JEFF : 016-3357468**
*** PAUL : 019-8033800**
*** FAX : 088-234467**
*** ALAMAT: LOT 1-56, TKT 1, COMPLEX ASIA CITY, 88000 KOTA KINABALU, SABAH**

* EJEN DIPERLUKAN, DAPAT KOMISEN YANG ISTIMEWA & LUMAYAN*
* LESEN NO: 287105 EXP: 31/12/2012*

PROMOSI RAMADHAN-RAYA 2012

DAPATKAN DUIT RAYA UTK PERMOHONAN YANG BERJAYA*

PROMOSI BERAKHIR 17 JULAI 2012

Pinjaman Peribadi
K/tgn Kerajaan & GLC
Rate 4.30% 25Tahun RM300K
CTOS/CCRIS/AKPK layak
SMS: NAMA/NO.KP/JABATAN

Wakil Jualan @Agen diperlukan
Komisen menarik
SMS: NAMA/LOKASI

ELLY 013-6307300

245. LOANS / LEASING

245. LOANS / LEASING

THE SMART MONEY LENDERS SDN BHD
Lot 1, Tingkat 1 Blok E Sinsuran Komplek, KK
(atas Klinik Lau & Chong)
Untuk keterangan lanjut sila hubungi atau sms ditalian:
088-250101 / 250202
Azly Linda
014-699 7926(Nadira)

Khas Untuk :
- Kakitangan KERAJAAN
- Badan BERKANUN
- Golongan BERPENCEN
- SWASTA seperti pekerja KILANG & HOTEL yang gaji melalui BANK

1.5% 1.5%

*Boleh tolong SETTLE ditempat lain
*Pembayaran yang FLEKSIBEL
*Maklumat peribadi diRAHSIAKAN
*Syarat KELULUSAN yang MUDAH & CEPAT

No Permit:KEW 100-24/2/263-0011
Tempoh: Sah Sehingga 31 Dis 2012

303. LEGAL NOTICE

NEGERI SABAH
LAND ORDINANCE CAP. 68
BELURAN LAND ENQUIRY
NO. 81 OF 2010

BETWEEN
ALLIANCE BANK MALAYSIA BERHAD
(Co. No. 88103-W)
...CHARGEE

AND
TAKUN LADAS @ MOHD JOHAN SUALAN MADINAL
[NRIC NO. H0098974]
... CHARGOR

PROCLAMATION OF SALE

PURSUANT of an Order of Sale by the Assistant Collector of Land Revenue (ACLR) made on the application of the Chargee and dated the 13th day of March 2012, NOTICE IS HEREBY GIVEN that the under-mentioned land/sub-lease will be sold by public auction on the 19th day of July 2012 at 10:30 am at the office of the ACLR, Beluran.

DESCRIPTION OF THE LAND/SUBLEASE REFERRED TO:

Land Title No.: NT 083019381, Beluran
Area: 15.01 acres
Description*: An Agricultural land
Term: In perpetuity
District: Labuk-Sugut, Sabah
Reserved Price
RM265,000.00

Include the term in the event of auction of sub-lease

All interested bidders are required to register with the Auctioneer appointed by the ACLR and shall submit the following:-

(1) An amount equivalent to 25% of the reserved price.
(2) Board of directors' resolution and written authorisation where the bidder is a company bidding through an authorised person. In the auction of native title(s) this provision applies only to the auction of sub-lease(s) over native title(s).
(3) Written authorisation where the bidder is acting as a proxy provided that the proxy in the auction of native title(s) shall be another native.

A deposit of 25% of the Reserved Price to be paid by cashier's order or by bank draft to Messrs Alex Pang & Co. as agent for the ACLR immediately after the fall of the hammer and the balance of the purchase price shall be paid within ninety (90) DAYS from the date of auction. Failure to pay the balance as stipulated above will result in forfeiture of the deposit, time being of the essence.

The auction and all bidders shall be subject to the Conditions of Sale, details of which may be obtained from:-

1. **Messrs Alex Pang & Co. Advocates & Solicitors 8th Floor, Wisma Yakim Jalan Datuk Salleh Sulong 88000 Kota Kinabalu, Sabah Tel: (088) 218100**
2. **Messrs Time Auctioneers P O Box No. A206 89537 Kota Kinabalu Tel: (088) 427412/ 019-8104609**
3. **Assistant Collector Land Revenue District Land Office, Beluran Telephone No.: (089) 510101/ 512042**

[The Proclamation of Sale is approved by the ACLR]

304. NOTICE

NOTIS PERMOHONAN LESEN MENJUAL MINUMAN KERAS

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa **JENNY BIN ONOH K/P 780301-12-5721** yang berniaga dengan **GERAI KG. RADU** telahpun membuat permohonan kepada **LEMBAGA PERLESENAN EKSAIS BAHAGIAN KUDAT** baki lesen menjual minuman keras di **KG. RADU, JALAN KORONGKOM, 89100 KOTA MARUDU, SABAH.**

Sebarang bantahan dari orang ramai hendaklah di kemukakan kepada **LEMBAGA PERLESENAN EKSAIS BAHAGIAN KUDAT, LEMBAGA BANDARAN KUDAT.**

Bertarikh:
4/7/12 - 5/7/12

303. LEGAL NOTICE

No. of Case: Le. 27/2010

STATE OF SABAH, MALAYSIA

THE LAND ORDINANCE, 1930

SCHEDULE XXIV

Under section 120 of The Land Ordinance, 1930

NOTICE OF LOSS OF DOCUMENT OF TITLE

Application having been made to the Collector of Land Revenue Ranau by MUTEH BIN LUNGKIDAU (NRIC. 440705-12-5305) of Kg. Marakau, 89300 Ranau, for a certified copy of Ranau NT. 1439, in the district of Ranau on the ground that he is the registered owner thereof and that the issue document of title has been lost:

In accordance with the provision of Section 120 of the Land Ordinance, 1930, notice is hereby given that, unless within three (3) months of the date of publication of this notice good cause be shown to the Collector of Land Revenue refusing this application, the certified copy applied for will, subject to the provisions of the said section, be issued.

Dated at Ranau this 4th day of July, 2012.

(BERNARD J. KIMIN)
Collector Of Land Revenue
Ranau

c.c. Muteh B. Lungkidau Kg. Marakau 89300 Ranau

c.c. Pengarah Tanah dan Ukur Jabatan Tanah dan Ukur Beg Berkunci 2044 88576 Kota Kinabalu

Advertise in
NEW SABAH TIMES
for better response

303. LEGAL NOTICE

NEGERI SABAH, MALAYSIA
DALAM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH PANTAI BARAT
DI KOTA KINABALU
PERMOHONAN NO: 12001-040-1192-2012

DALAM PERKARA:
Harta Pusaka Simati :
JAMBADI BINTI UNUP @ EVELYN

NOTIS PENYAMPAIAN GANTI MENURUT PERINTAH MAHKAMAH

Kepada: SEMUA AHLI WARIS DAN SESIAPA YANG BERKENAAN

AMBIL PERHATIAN bahawa NOR FATMAHWATI BINTI YAKUP @JHON telah memohon kepada Mahkamah ini pada JAM 8.30 PAGI, PADA 07 haribulan 08 tahun 2012 untuk membahagi harta pusaka Simati JAMBADI BINTI UNUP@ EVELYN atas alasan dan cara pembahagian yang terkandung dalam Afidavit Bagi Permohonan Membahagi Harta Pusaka oleh NOR FATMAHWATI BINTI YAKUP @ JHON. **Harta Yang Dituntut:**

1. **TANAH / N.T 7215 / 1.00 EKAR / KG BANTAYAN TAMPARULI.**
2. **TANAH / N.T 043103019 / 0.40 EKAR / KG TOBO, TAMPARULI**
3. **BANK SIMPANAN NASIONAL (BSN) / RM 2,239.85.**

AMBIL PERHATIAN JUGA, jika kamu berhajat menentang permohonan ini atau jika kamu mempunyai kepentingan ke atas harta-harta Simati, kamu atau Peguam Syarie kamu bolehlah membuat semakan di Mahkamah ini mengenai fakta-fakta permohonan yang tersebut dan bolehlah selepas itu memfailkan di Mahkamah ini dan menyampaikan satu salinan kepada pemohon Notis Bantahan dan Afidavit tidak lebih daripada TIGA (3) hari selepas tarikh permohonan ini didengar.

Pada : 28/06/2012

PENOLONG PENDAFTAR
MAHKAMAH RENDAH SYARIAH
PANTAI BARAT
KOTA KINABALU

Notis Permohonan Membahagi Harta Pusaka ini difailkan oleh NOR FATMAHWATI BINTI YAKUP@JHON alamat penyampaiannya ialah di KAMPUNG BANTAYAN W.D.T 138 89259 TAMPARULI SABAH.

303. LEGAL NOTICE

NEGERI SABAH, MALAYSIA
DALAM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH PANTAI BARAT
DI KOTA KINABALU

PERMOHONAN NO: 12001-040-1240-2012
DALAM PERKARA: Harta Pusaka Simati: MAZLI BIN ISMAIL

NOTIS PENYAMPAIAN GANTI MENURUT PERINTAH MAHKAMAH

Kepada: SEMUA AHLI WARIS DAN SESIAPA YANG BERKENAAN

AWIBIL PERHATIAN bahawa DAYANG BINTI ASMAT telah memohon kepada Mahkamah ini pada JAM 8.30 PAGI, PADA 31 haribulan 07 tahun 2012 untuk membahagi harta pusaka Simati Mazli Bin Ismail atas alasan dan cara pembahagian yang terkandung dalam Afidavit Bagi Permohonan Membahagi Harta Pusaka oleh Dayang Binti Asmat.
Harta Yang Dituntut:

1. **Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP), RM 18,497.06**

AMBIL PERHATIAN JUGA, jika kamu berhajat menentang permohonan ini atau jika kamu mempunyai kepentingan ke atas harta-harta Simati, kamu atau Peguam Syarie kamu bolehlah membuat semakan di Mahkamah ini mengenai fakta-fakta permohonan yang tersebut dan bolehlah selepas itu memfailkan di Mahkamah ini dan menyampaikan satu salinan kepada pemohon Notis Bantahan dan Afidavit tidak lebih daripada TIGA (3) hari selepas tarikh permohonan ini didengar.

Pada : 18/06/2012

PENOLONG PENDAFTAR
MAHKAMAH RENDAH SYARIAH
PANTAI BARAT
KOTA KINABALU

Notis Permohonan Membahagi Harta Pusaka ini difailkan oleh Dayang Binti Asmat yang alamat penyampaiannya ialah di D/A Norianah Binti Ismail, Tebobon KM 18 Jalan Tuaran, PO Box No 11093, 88450 Kota Kinabalu Sabah.

303. LEGAL NOTICE

NEGERI SABAH, MALAYSIA
DALAM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH PANTAI BARAT
DI KOTA KINABALU
PERMOHONAN NO: 12001-040-0925-2012
DALAM PERKARA: Harta Pusaka Simati: BURHANUDDIN BIN SAMAN

NOTIS PENYAMPAIAN GANTI MENURUT PERINTAH MAHKAMAH

Kepada: SEMUA AHLI WARIS DAN SESIAPA YANG BERKENAAN

AMBIL PERHATIAN bahawa **RUKIAH BINTI RAHIM** telah memohon kepada Mahkamah ini pada **JAM 8.30 PAGI, PADA 07 haribulan 08 tahun 2012** untuk membahagi harta pusaka **Simati BURHANUDDIN BIN SAMAN** atas alasan dan cara pembahagian yang terkandung dalam Afidavit Bagi Permohonan Membahagi Harta Pusaka oleh RUKIAH BINTI RAHIM. Harta Yang Dituntut:

1. **AKAUN SIMPANAN CIMB BANK / RM 8,998.80.**
2. **AKAUN SIMPANAN AGRO BANK / RM 355.03.**
3. **BANK SIMPANAN NASIONAL (BSN) / RM 309.85.**
4. **ETIQA TAKAFUL / RM 20,721.51.**
5. **RUMAH DI ALAMAT LOT 32, KG. GUSUNG LIKAS.KOTA KINABALU SABAH.**
6. **RUMAH DI ALAMAT B-3-10 RUMAH PANGSA LIMAUAN, JLN SAFODA JICA, 89600 PAPAR.**
7. **KERETA PERODUA KANCIL 660 EX MANUAL / SAA 7491 R.**
8. **SAHAM AMANAH SABAH / RM320.00.**
9. **PERMIT PERKHIDMATAN AWAM-TEKSI (KERETA PROTON WAJA 1.6 (M)) / HS 2298.**
10. **PERMIT PERKHIDMATAN AWAM-TEKSI (KERETA PROTON ISWARA 1.5 ffffl) I HS 892.**
11. **PERMIT PERKHIDMATAN AWAM-TEKSI (KERETA PROTON ISWARA 1.5 (M) /HS 679.**
12. **LESEN BERNIAGA (PENGANGKUTAN. KONTRAKTOR BINAAN DAN MEMBEKAL ALAT BINAAN, PENGANGKUTAN AWAM.**

AMBIL PERHATIAN JUGA, jika kamu berhajat menentang permohonan ini atau jika kamu mempunyai kepentingan ke atas harta-harta Simati, kamu atau Peguam Syarie kamu bolehlah membuat semakan di Mahkamah ini mengenai fakta-fakta permohonan yang tersebut dan bolehlah selepas itu memfailkan di Mahkamah ini dan menyampaikan satu salinan kepada pemohon Notis Bantahan dan Afidavit tidak lebih daripada TIGA (3) hari seiepas tarikh permohonan ini didengar.

Pada: 26/06/2012

PENOLONG PENDAFTAR
MAHKAMAH RENDAH SYARIAH PANTAI BARAT
KOTA KINABALU

Notis Permohonan Membahagi Harta Pusaka ini difailkan oleh **RUKIAH BINTI RAHIM** alamat penyampaiannya ialah di BLOK B-3-10 RUMAH PANGSA LIMAUAN KINARUT 89600 PAPAR.

For advertising enquiries, call
088-230055

302. TENDER NOTICES

302. TENDER NOTICES

302. TENDER NOTICES

302. TENDER NOTICES

JABATAN TANAH DAN UKUR
WISMA TANAH DAN UKUR
JALAN PERWIRA
88100 KOTA KINABALU

KENYATAAN SEBUTHARGA

Sebutharga adalah dipelawa daripada pembekal-pembekal tempatan yang berdaftar dengan Pusat Pendaftaran Kontrakor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah (POKUNSA) antara kod 210100-210106 yang berkenaan bagi sebutharga berikut:

No. Sebutharga	Tajuk Sebutharga
11/2012	Supply of Computer Stationary and Accessories
12/2012	To Supply, Install, Test, Commission and Maintain Document Capturing Devices for JTU Head Office and District Land Offices"
15/2012	Supply, install, test and commissioning of Printers at Land Alienation Section and District Land Office as replacement of old printers.

1. Borang sebutharga, syarat-syarat dan specifikasi akan dijual mulai tarikh 05 - 13 Julai 2012 pada waktu pejabat di Unit Pengurusan Stor dan Harta, Tingkat Bawah, Wisma Tanah dan Ukur, Ibu Pejabat, Jabatan Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu. Borang sebutharga tidak akan dijual selepas tempoh dinyatakan.
2. Pembekal yang ingin menyertai sebutharga di atas adalah dikehendaki menyediakan RESIT RASMI bernilai RM20.00 (dikeluarkan oleh Jabatan Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu setelah bayaran wang tunai berjumlah RM20.00 dibayar kepada pejabat ini) sebagai bayaran borang sebutharga.
3. Borang sebutharga hanya akan dikeluarkan kepada pembekal atau wakil yang sah sahaja. Untuk maksud ini, pihak pembekal atau pun wakilnya hendaklah membawa Sijil Pendaftaran ASAL Pusat pendaftaran Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah (POKUNSA) dan juga RESIT RASMI ASAL yang dikeluarkan oleh Jabatan ini.
4. Borang sebutharga yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat yang berlakri (sealed envelope) dan ditulis pada ruangan di atas dengan butiran sepeti berikut yang bersesuaian:-

No. Sebutharga	Tajuk Sebutharga
11/2012	Supply of Computer Stationery and Accessories
12/2012	To Supply, Install, Test, Commission and Maintain Document Capturing Devices for JTU Head Office and District Land Offices"
15/2012	Supply, install, test and commissioning of Printers at Land Alienation Section and District Land Office as replacement of old printers.

dan dialamatkan kepada:–

SETIAUSAHA
JAWATANKUASA SEBUTHARGA
JABATAN TANAH DAN UKUR
KOTA KINABALU

5. Borang sebutharga hendaklah dihantar dan dimasukkan terus ke dalam peti sebutharga (Quotation Box) di Tingkat bawah, Wisma Tanah dan Ukur, Kota Kinabalu sebelum pukul 10.00 pagi 16 Julai 2012.
6. Borang sebutharga yang lewat diterima pada waktu yang ditetapkan di atas akan ditolak.
7. Kerajaan tidak terikat untuk tawaran terendah atau mana-mana tawaran.

PENGARAH
JABATAN TANAH DAN UKUR
WISMA TANAH DAN UKUR
JALAN PERWIRA,
88100 KOTA KINABALU